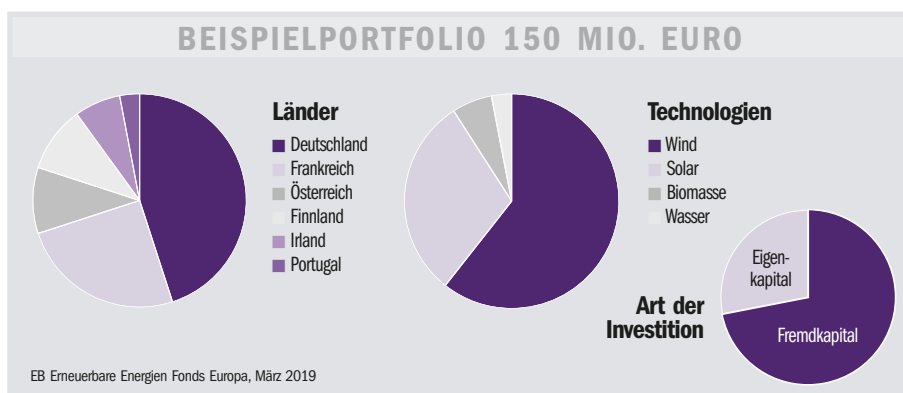


# Konservative Kapitalanlage in erneuerbare Energien

*Wind, Sonne und Wasser sind unkorreliert zum sonstigen Kapitalmarkt. Daher leisten erneuerbare Energien einen relevanten Beitrag zur Portfoliodiversifikation. Gleichzeitig sind sie wesentlicher Bestandteil einer nachhaltigen Energieversorgung.*



Die Energiewende, die Umstellung auf eine nachhaltige Energieversorgung, ist ein Jahrhundertprojekt, das bisher nur zu einem kleinen Teil abgeschlossen ist. Auch in den kommenden Jahren werden weitere Milliarden Euro in den Ausbau der erneuerbaren Energien in Europa investiert werden. Dies bietet viele attraktive Investitionsmöglichkeiten. Zudem nimmt die Wettbewerbsfähigkeit der Wind- und Solarenergie gegenüber fossilen Energiequellen zu, was eine zusätzliche Dynamik schafft.

## Konservative Anlagestrategie

Der EB Erneuerbare Energien Fonds Europa investiert in zukunftssträchtige Projekte in Europa mit Schwerpunkt Deutschland, Frankreich und Österreich. Er investiert ausschließlich in erprobte Technologien und geht keine Projektentwicklungsrisiken ein. Im Fokus steht eine langfristige Buy-and-Hold-Strategie und nicht die Spekulation auf hohe Exit-Erlöse. Ein moderater Fremdfinanzierungsgrad führt zu gleichmäßigeren Erträgen. Interessant ist auch, dass der Fonds nicht nur Eigenkapitalinvestitionen tätigt, sondern auch mit Fremdkapital investieren kann. Auch dies reduziert die Risiken und verstetigt die Erträge.

## Expertise

Entscheidend für den Erfolg eines Erneuerbare-Energien-Fonds ist die Erfahrung der Investment Manager. Das Investment-Team der

EB – Sustainable Investment Management GmbH (EB-SIM) verfügt über jahrzehntelange Erfahrung im Bereich der Energiewirtschaft- und Infrastrukturinvestitionen, und dies nicht nur aus Investoren-, sondern auch aus Entwickler- und Betreiberperspektive. Das Team hat einen Track Record über ein Investitions- bzw. Transaktionsvolumen von zirka 4 Milliarden Euro.

## Pipeline

Während die Nachfrage nach großen Projekten stark gestiegen ist, gibt es im Bereich kleinerer und mittlerer Projekte nach wie vor sehr attraktive Investitionsmöglichkeiten. Der Markt ist intransparent, und viele Projekte werden nur einer kleinen Anzahl von potenziellen Käufern vorgestellt. Entscheidend ist daher die Markterfahrung. Für den Fonds liegen eine konkrete Akquise-Pipeline und hervorragende Zugänge zu Investitionsmöglichkeiten von Projektentwicklern und Stadtwerken auf Basis realisierter Transaktionen des Teams vor. Der exklusive Zugang konnte für die ersten Projekte schon gesichert werden.

## Eckdaten

Der EB Erneuerbare Energien Fonds Europa ist ein geschlossener Luxemburger AIF, der sich ausschließlich an institutionelle Kunden richtet. Er hat eine Laufzeit bis 2041. Die Mindestinvestitionssumme liegt bei 250.000 Euro, die Renditeerwartung bei 4 bis 5 Prozent bei konservativen Annahmen.



**EB-SIM**

Investments für eine bessere Welt



**Dr. Bernhard Graeber,**  
Head of Real Assets, EB-SIM



**Nicolas Zorn,**  
Client Relationship Manager, EB-SIM

## FIRMENPORTRÄT

Die EB-SIM, eine 100-prozentige Tochter der Evangelischen Bank eG, der größten Kirchenbank Deutschlands, betreut mit rund 20 Mitarbeitern zirka 3,8 Milliarden Euro in 93 Mandaten bzw. Fonds. Das wertebasierte Asset Management bildet seit mehr als 30 Jahren eines der Kerngeschäftsfelder der Evangelischen Bank und wurde im Dezember 2018 als eigenständiges Geschäftsfeld ausgegründet. Der Sitz der EB-SIM ist in Kassel. Das Unternehmen wird durch Hans-Jürgen Schäfer (Sprecher), Helmut Kotschwar und Ulrich Nötges geleitet. Alle Anlagekonzepte des Unternehmens entsprechen mindestens den Kriterien des EKD-Leitfadens für ethisch-nachhaltige Geldanlagen. Darüber hinaus orientiert sich das Portfolio Management der EB-SIM bei seinen Investitionen an den 17 Zielen der Vereinten Nationen für eine nachhaltige Entwicklung (SDGs).

## KONTAKT

EB – Sustainable Investment Management GmbH  
Kohlenstraße 132  
34121 Kassel

Tel.: ..... +49/561/45 06 03-3731  
E-Mail: ..... nicolas.zorn@eb-sim.de

Tel.: ..... +49/561/45 06 03-3740  
E-Mail: ..... bernhard.graeber@eb-sim.de  
Internet: ..... www.eb-sim.de